

G-19749/24

स्वभाव स्वच्छता, संस्कार स्वच्छता

लोक निर्माण विभाग (भ/स) सभाग सतना (म.प्र.)



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

अचल संपत्तियों का विक्रय नोटिस
ई-नीलामी दिनांक- 20/12/2024

क्षेत्रीय कार्यालय- बुढ़ार रोड,
शहडोल, मध्य प्रदेश

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित बिलियों आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा

प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का प्रलक्षित करना (नीचे वर्णित) प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "बैंक है बैक है और को कुछ भी है, बिस प्रकार है, एवं दायित्व रहित" के आधार पर निम्नलिखित देनदारों, प्रत्याभूति-दाता तथा जमानतदारों से प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी द्वारा बेचे जाने हेतु विस्तृत विवरण निम्नानुसार है:

क्र.	संबंधित शाखा	क्रम/ताता/कभी/प्रत्याभूति-दाता/जमानतदार	मौज/बकाया राशि	साप्यबंधक अचल संपत्तियों का विवरण / कच्चे का प्रकार	आरक्षित मूल्य अंतिम प्रवेश बना सीरी मिड ब्रिडि राशि
1	इन्दोवार उमरिया नौब.नं.-93407 47352	1. श्री विवेकानंद पाण्डेय पिता संतोष कुमार पाण्डेय (मूल उधारकर्ता/संपत्ति बंधककर्ता) पता: एन.एच.- 20 बार्ड- 10, ग्राम बरदोहा, पोस्ट विल्हारी मानपुर, तहसील मानपुर, ब्लॉक मानपुर, जिला उमरिया (म.प्र.)- 484861	रु. 11,28,508/- + भविष्य व्याज + विधिक व्यय	संपत्ति: खसरा क्र. 5/304/2/ख/1, पटवारी हल्का क्र. 21, एन.एच.-10, ग्राम बरदोहा, पोस्ट विल्हारी, तहसील मानपुर, ब्लॉक मानपुर, जिला उमरिया (म.प्र.), मू-स्वामी/बंधककर्ता- श्री विवेकानंद पाण्डेय पिता संतोष कुमार पाण्डेय। वतुसीमा: उत्तर-सखेन्द्र पिता सुदर्शन जाती ब्राम्हण की भूमि, दक्षिण-एन.एच.- 10 रास्ता, पूर्व-संतोष पिता सुदर्शन की भूमि, पश्चिम-शेष भूमि जिसमें मकान स्थित है। कुल क्षेत्रफल- 9700 वर्गफुट/ 0.090 हे. उस पर निर्मित भवन/इकाई। प्रलक्षित करना।	रु. 12,15,000/- रु. 1,21,500/- रु. 5,000/-
2	सीधी (म.प्र.) नौब.नं.-91784 06871	1. श्री अरमान जिलानी पुत्र श्री गुलाम रेनुदीन (मूल उधारकर्ता/संपत्ति बंधककर्ता), 1 पता: बार्ड क्र. 22, मकान क्र. 109, आयुर्वेदिक अस्पताल के पास, तलवार गेट अमहा, पोस्ट सीधी, थाना सीधी, तहसील गोपद बनास, जिला सीधी (म.प्र.)- 486661 2 पता: ग्राम पटहोरा खुर्द सीधी गिर्द, तहसील गोपद बनास, जिला सीधी (म.प्र.)- 486661	रु. 7,99,071/- + भविष्य व्याज + विधिक व्यय	संपत्ति: खसरा क्र. 888/7, पटवारी हल्का क्र. 59, ग्राम पटहोरा खुर्द सीधी गिर्द, तहसील गोपद बनास, जिला सीधी (म.प्र.)- 486661, मू-स्वामी- श्री अरमान जिलानी पुत्र श्री गुलाम रेनुदीन वतुसीमा: पूर्व-प्रस्तावित 15 प्लॉट सड़क, पश्चिम-भूमि स्वामी की शेष भूमि, उत्तर-भूमि स्वामी की शेष भूमि, दक्षिण-भूमि स्वामी की शेष भूमि। मूनि क्षेत्रफल: 1000.00 वर्गफुट/ प्रलक्षित करना।	रु. 3,25,000/- रु. 35,000/- रु. 5,000/-
3	रीवा (म.प्र.) नौब.नं.-82260 12869	1. श्री कृष्णेंद्र कुमार शर्मा पुत्र श्री सत्यनारायण शर्मा (उधारकर्ता/संपत्ति बंधककर्ता) 2. श्री राजेंद्र कुमार शर्मा पुत्र श्री सत्यनारायण शर्मा (सह-उधारकर्ता), पता: बार्ड क्र. 43, वैष्णो देवी मंदिर के पास, किरहुला मंदिर, किरहुला, रीवा (म.प्र.) 3. श्री राम शरण पाण्डेय पिता श्री इंद्रपाल पाण्डेय (गारंटीदाता), पता: ग्राम दीहिया, पोस्ट बदराव गौतमान, जिला रीवा (म.प्र.)	रु. 11,80,321.00/- + भविष्य व्याज + विधिक व्यय	संपत्ति:- खसरा क्र. 55/3, मौजा किरहुला, बार्ड क्र. 43, ज.नं. 183, पटवारी हल्का क्र. किरहुला 34, सखिल रीवा गिर्द, ब्लॉक रीवा, तहसील रीवा, जिला रीवा (म.प्र.), मू-स्वामी- श्री कृष्णेंद्र कुमार शर्मा पुत्र श्री सत्यनारायण शर्मा। वतुसीमा: उत्तर- 15 प्लॉट प्रस्तावित करना रास्ता, दक्षिण-देवीदीन पटेल की बाउंड्री, पूर्व-वैष्णो देवी मंदिर की सीमा, पश्चिम-विनोद द्विवेदी का प्लॉट। क्षेत्रफल: 4305.56 वर्गफुट/ प्रलक्षित करना।	रु. 42,00,000/- रु. 4,20,000/- रु. 1,00,000
4	जैतहरी अनुपपुर नौब.नं.-82260 12835	1. श्री दिनेश कुमार मिश्रा पिता श्री राजेंद्र कुमार मिश्रा (मूल उधारकर्ता) 2. श्री राजेंद्र कुमार मिश्रा पिता श्री शारदा प्रसाद मिश्रा (गारंटीदाता) पता: ग्राम आदर्श ग्राम सिवनी, पोस्ट ध्वंगावान थाना एवं तहसील जैतहरी, जिला अनुपपुर (म.प्र.)	रु. 19,51,133/- + भविष्य व्याज + विधिक व्यय	संपत्ति:- खसरा क्र. 475/2(ख), बार्ड क्र. 18, ग्राम आदर्श ग्राम सिवनी, पोस्ट ध्वंगावान थाना एवं तहसील जैतहरी जिला अनुपपुर (म.प्र.), मू-स्वामी- श्री राजेंद्र कुमार मिश्रा पिता श्री शारदा प्रसाद मिश्रा। वतुसीमा: पूर्व-केशरी सोनी का प्लॉट, पश्चिम-सड़क, उत्तर- दिनेश राठीर का प्लॉट, दक्षिण-देवेंद्र सिंह का प्लॉट, क्षेत्रफल: 3875 वर्गफुट/0.036 हे. उस पर निर्मित भवन/इकाई। प्रलक्षित करना।	रु. 23,20,000/- रु. 2,32,000/- रु. 1,00,000
5	जैतहरी अनुपपुर नौब.नं.-82260 12835	1. मे. विपिन पुस्तक मंडार प्रोप. विपिन अग्रवाल पिता अशोक अग्रवाल (मूल उधारकर्ता), पता: मेन मार्केट जैतहरी, जिला अनुपपुर (म.प्र.) 2. श्री विपिन अग्रवाल पिता अशोक अग्रवाल, पता: बार्ड क्र. 07, मेन मार्केट जैतहरी, अनुपपुर (म.प्र.) 3. श्रीमति आशा अग्रवाल पति अशोक अग्रवाल, (गारंटीदाता/संपत्ति बंधककर्ता) पता: बार्ड क्र. 07, मेन मार्केट जैतहरी, अनुपपुर (म.प्र.)	रु. 20,19,237/- + भविष्य व्याज + विधिक व्यय	संपत्ति:- खसरा क्र. 3245/3776/1, पटवारी हल्का क्र. 22, पीडीएस गोदाम के पास, मौजा सिवनी, तहसील जैतहरी, जिला अनुपपुर (म.प्र.), मू-स्वामी- श्रीमति आशा अग्रवाल पत्नी श्री अशोक अग्रवाल। वतुसीमा: पूर्व-सुधीर चौधरी की भूमि, पश्चिम-शिव कुमार राठीर की भूमि, उत्तर- मार्ग (सिवनी-बाबिलटोला), दक्षिण- बाबुराम राठीर की भूमि, क्षेत्रफल: 23055 वर्गफुट/0.214 हे. उस पर निर्मित भवन/इकाई। प्रलक्षित करना।	रु. 9,45,000/- रु. 94,500/- रु. 10,000
6	जैतहरी अनुपपुर नौब.नं.-82260 12835	1. श्री अमरनाथ विश्वकर्मा पुत्र श्री अमी लाल विश्वकर्मा (मूल उधारकर्ता/संपत्ति बंधककर्ता), पता: बार्ड क्र. 12, ग्राम धनवा थाणा एवं तहसील जैतहरी, जिला अनुपपुर (म.प्र.)	रु. 11,86,595/- + भविष्य व्याज + विधिक व्यय	संपत्ति:- खसरा क्र. 1055/1/1/1/1/1/2 ग्राम धनवा, पटवारी हल्का धनवा क्र. 37, तहसील जैतहरी, जिला अनुपपुर (म.प्र.), मू-स्वामी- श्री अमरनाथ विश्वकर्मा पुत्र श्री अमी लाल विश्वकर्मा। वतुसीमा: पूर्व-गुणोत्तम सोनी की आराजी, पश्चिम-अनुराधा बाई की आराजी, उत्तर- विरेष्ठा की शेष आराजी, दक्षिण-पी. डब्ल्यू. डी. मार्ग, क्षेत्रफल: 60X60= 3600.00 वर्गफुट/0.033 हे. उस पर निर्मित भवन/इकाई। प्रलक्षित करना।	रु. 11,80,000/- रु. 1,18,000/- रु. 20,000

विक्रय के निवेदन और शर्तों के बारे में के लिए कृपया नीचे दिये गये प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट अर्थात् www.centralbankofindia.co.in देखें या बैंक अनुबंधित सेवा प्रदाता PSB Alliance के वेबपोर्टल <http://obkgray.in> पर उपलब्ध लिंक देखें। नीलामी से अन्य संबंधित जानकारी हेतु हेल्पलाइन नंबर 91-8291220220 या प्राधिकृत अधिकारी की सहायता से संपर्क करें। ई-नीलामी दिनांक 20/12/2024 से 13/12/2024 तक कर सकते हैं। शीर्षक दस्तावेजों/ दूसरे दस्तावेजों/ संपत्ति के निरीक्षण/ जानकारी हेतु: संबंधित शाखा- इन्दोवार उमरिया (मौ. 93407 47352), सीधी (म.प्र.) (मौ. 91794 06871), रीवा (म.प्र.) (मौ. 70000 85241), जैतहरी अनुपपुर (मौ. 82260 12835) से बैंकिंग कार्यदिवसों में कार्यदिशि के दौरान संपर्क किया जा सकता है। इच्छुक बोलीकर्ता संपत्ति का हिस्सा की वैधानिक विक्रय सूचना है।
दिनांक 03/12/2024, स्थान: शहडोल (म.प्र.)

कृते सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, प्राधिकृत अधिकारी